OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 11:

176011437

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7934

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA
OFICIO No.: 395 del 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA de DUITAM
MATRICULAS: 074-116384, 074-116385, 074-116408

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	28.10
INSCRIPCION FOLIO ...	99	2	N	$	29.20

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 30/09/2025 VALOR PAGADO: $58.500 VALOR DOC.: $128.100
VALOR DERECHOS: $57.300

Conservación documental del 2% $ 1.200

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 58.500
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-45388

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7934
MATRICULA: 074-116408
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 37
30/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $128.100
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-45389

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7934
MATRICULA: 074-116384
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 37
30/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $128.100
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-45390

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7934
MATRICULA: 074-116385
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 37
30/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $128.100
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2025-074-1-45388

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116408

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 09/12/2019 RADICACION: 2019-8785 CON: ESCRITURA DE 20/11/2019

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UNIDAD 47 APARTAMENTO 601 CON AREA DE 119.66 M2 CON COEFICIENTE DE 4.76% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4049 DE FECHA 20-11-2019 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: --- AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S." ADQUIRIO LA PROPIEDAD SOBRE EL INMUEBLE POR APORTE A LA SOCIEDAD QUE HICIERAN LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS CARLOS, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, Y MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN, SEGUN ESCRITURA 2393 DE FECHA 18-07-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, ACLARADA MEDIANTE ESCRITURA 2942 DE FECHA 24-08-2019 DE LA MISMA NOTARIA, Y REGISTRADAS EL 26-08-2019 AL FOLIO 074-43382.- CORREA PEREZ LUIS JAIME Y CORREA PEREZ LILIA ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LOS SE/ORES CORREA PEREZ JESUS ALIRIO Y CORREA PEREZ ELIZABETH, SEGUN ESCRITURA 649 DE FECHA 03-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 15-04-2015 AL FOLIO 074-43382.- MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN ADQUIRIO 1/8 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LA SE/ORA CORREA PEREZ CECILIA DE LAS MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 673 DE FECHA 04-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 05-03-2015 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS JOSE, JESUS ALIRIO, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, CECILIA DE LAS MERCEDES Y ELIZABETH, ADQUIRIERON EL INMUEBLE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LOS SE/ORES CORREA RINCON LUIS Y PEREZ CORREA MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 1153 DE FECHA 07-07-2005 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-07-2005 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA LUIS Y PEREZ MERCEDES, ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SOLER ARTURO, SEGUN ESCRITURA 461 DE FECHA 04-06-1944 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, Y REGISTRADA EL 31-08-1944 AL FOLIO 074-43382.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 18 # 16 - 15 EDIF LAS MERCEDES UDAD 47 APTO 601

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-43382

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8785

DOC: ESCRITURA 4049 DEL: 20/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116408

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 525.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186
A: BANCO DE BOGOTA S.A. **NIT# 8600029644**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6621**
DOC: OFICIO 1138 DEL: 23/08/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SOCHA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00147.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S - NIT 9011126689
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116408

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-45388 FECHA:30/09/2025

NIS: fRszeOcnxiHKiuDSj2emsAcJpi/DGJ6E7+XF73mUS/T5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116384

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 09/12/2019 RADICACION: 2019-8785 CON: ESCRITURA DE 20/11/2019
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UNIDAD 23 GARAJE 9 CON AREA DE 13.01 M2 CON COEFICIENTE DE 0.31% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4049 DE FECHA 20-11-2019 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LA SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S." ADQUIRIO LA PROPIEDAD SOBRE EL INMUEBLE POR APORTE A LA SOCIEDAD QUE HICIERAN LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS CARLOS, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, Y MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN, SEGUN ESCRITURA 2393 DE FECHA 18-07-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, ACLARADA MEDIANTE ESCRITURA 2942 DE FECHA 24-08-2019 DE LA MISMA NOTARIA, Y REGISTRADAS EL 26-08-2019 AL FOLIO 074-43382.- CORREA PEREZ LUIS JAIME Y CORREA PEREZ LILIA ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LOS SE/ORES CORREA PEREZ JESUS ALIRIO Y CORREA PEREZ ELIZABETH, SEGUN ESCRITURA 649 DE FECHA 03-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 15-04-2015 AL FOLIO 074-43382.- MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN ADQUIRIO 1/8 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LA SE/ORA CORREA PEREZ CECILIA DE LAS MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 673 DE FECHA 04-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 05-03-2015 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS JOSE, JESUS ALIRIO, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, CECILIA DE LAS MERCEDES Y ELIZABETH, ADQUIRIERON EL INMUEBLE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LOS SE/ORES CORREA RINCON LUIS Y PEREZ CORREA MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 1153 DE FECHA 07-07-2005 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-07-2005 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA LUIS Y PEREZ MERCEDES, ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SOLER ARTURO, SEGUN ESCRITURA 461 DE FECHA 04-06-1944 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, Y REGISTRADA EL 31-08-1944 AL FOLIO 074-43382.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 18 # 16 - 19 EDIF LAS MERCEDES UDAD 23 GRAJE 9

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-43382

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8785
DOC: ESCRITURA 4049 DEL: 20/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116384

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186
A: BANCO DE BOGOTA S.A. **NIT# 8600029644**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 11/06/2025** **Radicación 2025-074-6-4402**
DOC: OFICIO 1237 DEL: 04/06/2025 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2025-00170-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116384

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-45389 FECHA:30/09/2025

NIS: fRszeOcnxiFmP6NC8slekwcJpi/DGJ6E6SQq4tyECv75s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116385

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 09/12/2019 RADICACION: 2019-8785 CON: ESCRITURA DE 20/11/2019
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UNIDAD 24 GARAJE 10 CON AREA DE 12.63 M2 CON COEFICIENTE DE 0.30% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4049 DE FECHA 20-11-2019 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LA SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S." ADQUIRIO LA PROPIEDAD SOBRE EL INMUEBLE POR APORTE A LA SOCIEDAD QUE HICIERAN LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS CARLOS, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, Y MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN, SEGUN ESCRITURA 2393 DE FECHA 18-07-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, ACLARADA MEDIANTE ESCRITURA 2942 DE FECHA 24-08-2019 DE LA MISMA NOTARIA, Y REGISTRADAS EL 26-08-2019 AL FOLIO 074-43382.- CORREA PEREZ LUIS JAIME Y CORREA PEREZ LILIA ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LOS SE/ORES CORREA PEREZ JESUS ALIRIO Y CORREA PEREZ ELIZABETH, SEGUN ESCRITURA 649 DE FECHA 03-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 15-04-2015 AL FOLIO 074-43382.- MORENO CORREA JUAN SEBASTIAN ADQUIRIO 1/8 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A LA SE/ORA CORREA PEREZ CECILIA DE LAS MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 673 DE FECHA 04-03-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 05-03-2015 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA PEREZ LUIS JOSE, JESUS ALIRIO, CARLOS ALBERTO, LUIS JAIME, LILIA, LUCY, CECILIA DE LAS MERCEDES Y ELIZABETH, ADQUIRIERON EL INMUEBLE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LOS SE/ORES CORREA RINCON LUIS Y PEREZ CORREA MERCEDES, SEGUN ESCRITURA 1153 DE FECHA 07-07-2005 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-07-2005 AL FOLIO 074-43382.- LOS SE/ORES CORREA LUIS Y PEREZ MERCEDES, ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SOLER ARTURO, SEGUN ESCRITURA 461 DE FECHA 04-06-1944 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, Y REGISTRADA EL 31-08-1944 AL FOLIO 074-43382.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 18 # 16 - 19 EDIF LAS MERCEDES UDAD 24 GRAJE 10

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-43382

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/11/2019 Radicación 2019-074-6-8785
DOC: ESCRITURA 4049 DEL: 20/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116385

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD "EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S.". NIT# 9011126689
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/03/2021** **Radicación 2021-074-6-2217**
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 05/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186
A: BANCO DE BOGOTA S.A. **NIT# 8600029644**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6621**
DOC: OFICIO 1138 DEL: 23/08/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SOCHA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00147.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES S.A.S - NIT 9011126689
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116385

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 02:24:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-45390 FECHA:30/09/2025

NIS: fRszeOcnxiGqCYnOjy/ykwcJpi/DGJ6EAKQ7WMcvL435s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$128.100 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 3 de octubre a las 8:23am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	37347981729

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

9.90.230801 EMVCO

Redeban

SEP 30 2025 09:00:26 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ354
RECIBO: 077287 RRN: 117129
APRO: 075533

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000037347981729

VALOR $ 128.100

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Of. 405 Duitama
J02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

8259

Oficio No. 395
Duitama, 26 de septiembre de 2025

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÙBLICOS
Duitama

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
No.	152383103002 **2025 00133** 00
DEMANDANTE:	BANCO DE BOGOTA. NIT. 860.002.964-4
DEMANDADO:	ZANDRA MARIA BERNAL RINCON.C.C. 1.049.615.186

Con el presente me permito comunicarle que mediante auto de fecha 15 de septiembre de 2025, proferido dentro del PROCESO de la referencia, se ORDENO:

> *"...**DECRETAR** el embargo CON ACCIÓN REAL y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión (artículo 468 Nral 2 del CGP), que le correspondan a la demandada ZANDRA MARIA BERNAL RINCON, con C.C. N° 1.049.615.186, respecto de los inmuebles hipotecados con **FMI Nº 074-116408, 074-116384 y 074-116385** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.*
>
> *OFICIAR al Registrador de Instrumentos Públicos de Duitama, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 11 Ley 2213 de 2022 y reenviar al peticionante..."*

Acorde a lo anterior, se deberá inscribir la medida solicitada y expedir el correspondiente certificado sobre la situación jurídica del bien inmueble, los gastos que se ocasionen se harán a costa del interesado.

Sírvase comunicar los resultados citando el número de proceso 152383103002 **2025-00133** 00.

Atento saludo,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Anexo: Auto 15 de septiembre de 2025, parte interesada

Outlook

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DUITAMA OFICIO 395 EXPEDIENTE 2025-00133-00

Desde Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Fecha Lun 29/09/2025 4:03 PM
Para jofersacas@hotmail.com <jofersacas@hotmail.com>

2 archivos adjuntos (385 KB)
01MedidaCautelarGR.pdf; 2025-133OficioRegistroEmbargo inmuebles*(1).pdf;

Cordial saludo Doctor Fernando.

Muy buenas tardes, me permito solicitar de su ayuda para poder radicar este oficio de embargo en Registro de Duitama, muchas gracias.

Atentamente,

HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ
CC 7330513 De Garagoa
T.P. 50387 C.S.J.
correo hhmr_10@hmsas.com

De: Juzgado 02 Civil Circuito - Boyacá - Duitama <j02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: lunes, 29 de septiembre de 2025 2:09 p. m.
Para: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>; Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>; Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>; RJUDICIALE <rjudicial@bancodebogota.com.co>
Asunto: OFICIO 395 EXPEDIENTE 2025-00133-00

Buenas tardes,

De manera cordial me permito remitir oficio de la referencia para lo de su cargo. Se le informna a la parte interesada, que debe realizar trámites correspondientea ante oficina de registro.

Muchas gracias,

BLANCAQLUCIA PINTO
CITADORA

POR FAVOR NO CONTESTE SOBRE ESTE MISMO MENSAJE, ENVIE SUS RESPUESTAS EN CORREO ELECTRÓNICO INDEPENDIENTE.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 405
CITADORAJ02cctoduitama@cedoj.ramajudicial.gov.co

RECUERDE ACUSAR RECIBIDO.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error, comuníquelo de inmediato, regresando el remitente y

mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

PASE AL DESPACHO

Duitama 15/09/2025 Pasa al despacho del señor juez el proceso Ejecutivo con GR radicado con el número 15238310300220250013300, para decidir (artículo 109 CGP). Sírvase proveer. La secretaria GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA
Quince (15) de septiembre de dos mil veinticinco (2025)

REF. PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL Nº 2025 - 133

El apoderado de la parte demandante solicita decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados con FMI Nº 074-116408, 074-116384 y 074-116385, petición que es procedente de conformidad con lo dispuesto en los artículos 593-1 y 595 del CGP.

Por lo anterior el juzgado,

DISPONE:

DECRETAR el embargo CON ACCIÓN REAL y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión (artículo 468 Nral 2 del CGP), que le correspondan a la demandada ZANDRA MARIA BERNAL RINCON, con C.C. Nº 1.049.615.186, respecto de los inmuebles hipotecados con **FMI Nº 074-116408, 074-116384 y 074-116385** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

OFICIAR al Registrador de Instrumentos Públicos de Duitama, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 11 Ley 2213 de 2022 y reenviar al peticionante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

NICANOR ROA CARVAJAL

Constancia de Notificación
Estado Nº 91/2025
Notificado: 16/09/2025
GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 01:44:09 pm

Con el turno 2025-074-6-7934 se calificaron las siguientes matrículas:
074-116384 074-116385 074-116408

Nro Matriculá: 074-116384

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 18 # 16 - 19 EDIF LAS MERCEDES UDAD 23 GRAJE 9

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/09/2025 Radicación 2025-074-6-7934
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 30/09/2025 Radicación 2025-074-6-7934
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186

Nro Matricula: 074-116385

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 18 # 16 - 19 EDIF LAS MERCEDES UDAD 24 GRAJE 10

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/09/2025 Radicación 2025-074-6-7934
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA CC# 1049615186

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 01:44:09 pm

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

Nro Matricula: 074-116408

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 18 # 16 - 15 EDIF LAS MERCEDES UDAD 47 APTO 601

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - MEDIDA CAUTELAR EN CONCORDANCIA CON EL ART 468 N° 2 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO LAS MERCEDES NIT# 9017191810
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7934**
DOC: OFICIO 395 DEL: 26/09/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152383103002-2025-00133-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: BERNAL RINCON ZANDRA MARIA **CC# 1049615186**

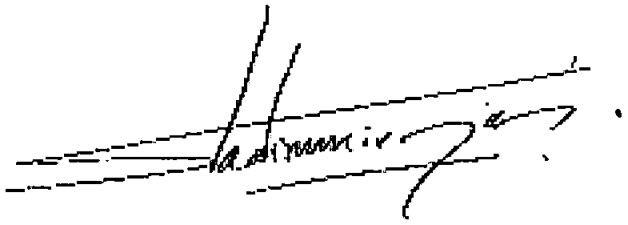
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 7 de Octubre de 2025 a las 01:44:09 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe